**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**муниципального округа**

**Бутырский**

**РЕШЕНИЕ**

17.06.2015г. № 01-02/7-1

**О рассмотрении проекта планировки функциональной зоны № 4 Бутырского района, ограниченной полосами отвода: Савёловского направления Московской железной дороги, Рижского направления Московской железной дороги и Алексеевской соединительной линии железной дороги**

В соответствии с пунктом 23.1 части 1 статьи 8 Закона города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», статьей 69 Закона города Москвы от 25 июня 2008 года № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», статьей 3 «Вопросы местного значения» Устава муниципального округа Бутырский, рассмотрев и обсудив представление Управы Бутырского района от 15 июня 2015 года № МБ-450, **Совет депутатов муниципального округа Бутырский решил:**

1. Предложений и замечаний по рассматриваемому проекту планировки функциональной зоны № 4 Бутырского района, ограниченной полосами отвода: Савёловского направления Московской железной дороги, Рижского направления Московской железной дороги и Алексеевской соединительной линии железной дороги (отрезок между Савёловской и Рижской линиями, включая станцию «Станколит»), нет.

Государственный заказчик: Департамент городского имущества города Москвы.

Исполнитель: ООО «Институт комплексного развития территорий».

2. Уведомить о настоящем решении Управу Бутырского района.

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального округа Бутырский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

5. Контроль за исполнением данного решения возложить на Главу муниципального округа Осипенко А.П.

**Глава муниципального округа Бутырский А.П. Осипенко**

Справка к вопросу

«Проект планировки территории

функциональной зоны № 4

Бутырского района»

 Территория подготовки проекта планировки расположена в периферийной области Северо-Восточного административного округа города Москвы, в районах Бутырский и Марьина Роща и ограничена:

 − с запада – полосой отвода Савёловского направления Московской железной дороги;

 − с севера и востока – полосой отвода Рижского направления Московской железной дороги;

 − с юга – полосой отвода Алексеевской соединительной линии железной дороги (отрезок между Савёловской и Рижской линиями, включая станцию «Станколит»).

 Площадь территории проектирования составляет 57,7 га.

 Территория проекта планировки входит в состав производственной зоны №11 «Огородный проезд».

 В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 01 апреля 2008 года N 247-ПП «О территориях промышленных зон города Москвы» в границах подготовки проекта планировки расположена промышленная зона 11-III «Огородный проезд».

 Территория застроена объектами преимущественно коммунально- складского, административно-делового, производственного и торгово- бытового назначения. Большинство производственных объектов в настоящее время не функционирует, помещения сдаются в аренду под административно-офисные цели.

 Основными магистралями, по которым осуществляется связь проектируемой территории с центром города и областью, являются улицы Складочная и Новодмитровская.

 Предусмотрена реконструкция Складочной и Новодмитровской улиц.

 Планируется новое строительство жилых домов общей площадью 278,0 тыс. кв. м., школы на 650 мест, поликлиники на 150 посещений в смену, зданий технологического парка, многоярусного гаража-стоянки, формирование новых природных и озеленённых территорий, создание инженерно-технических коммуникаций (водоснабжение, канализование (включая дождевое), теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение, телефонизация и радиофикация).