СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА БУТЫРСКИЙ

**ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ**

**по вопросам капитального ремонта, жилищно-коммунального хозяйства и благоустройству**

**Протокол № 2**

15 октября 2018 года

19:00, Москва, ул. Гончарова, д. 13

**Повестка.**

1. О выполнении Решения от 23.11.2017 № 01-02/14-7 «О согласовании адресного перечня дворовых территорий для выполнения работ по благоустройству в 2018 году на средства стимулирования управы Бутырского района и об участии депутатов Совета депутатов в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку выполненных работ».

2. О выполнении Решения от 23.11.2017 № 01-02/14-8 «Об адресном перечне дворовых территорий Бутырского района для выполнения работ по ремонту асфальтобетонных покрытий большими картами в 2018 году».

3. О завершении благоустройства сквера Добролюбова на территории муниципального округа Бутырский.

4. Обращение жителей касательно права собственности по подвальному помещению.

5. Рассмотрение проекта «Порядка участия депутатов СД в работе комиссий по открытию и приемки выполненных работ по благоустройству дворовых территорий, капитальному ремонту МКД, а также участию в контроле за ходом выполнения указанных работ на территории района Бутырский города Москвы».

**Присутствовали:**

председатель – М.Н. Денежкина

члены комиссии – А.В. Белавская

глава муниципального образования А.П. Осипенко

депутаты: А.Б. Лавров, Д.В. Большаков.

Приглашенные:

от управы Бутырского района – заместитель главы управы Н.В. Шкловская,

от ГБУ Жилищник Бутырского района – главный инженер С.М. Ясюлевичус,

заместитель директора П.И. Щербина.

от префектуры СВАО – начальник управления ЖКХ префектуры СВАО М.В. Недашковский

жители Бутырского района.

Технический секретарь – Е.В. Штырков, аппарат Совета депутатов.

**По первому вопросу слушали:**

**М.Н. Денежкина** напомнила представителя ГБУ Жилищник Бутырского района, что в соответствии с Законом № 39 от 11.07.2012 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы» органы местного самоуправления наделены отдельными полномочиями города Москвы в сфере благоустройства:

1) согласование внесенного главой управы района ежегодного адресного перечня дворовых территорий для проведения работ по благоустройству дворовых территорий;

2) участие в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку выполненных работ по благоустройству дворовых территорий, а также участие в контроле за ходом выполнения указанных работ.

Кроме того, Постановлением Правительства Москвы от 24.09.2012 № 507-ПП утвержден Порядок формирования, согласования и утверждения перечней работ по благоустройству дворовых территорий, парков, скверов и выборочному капитальному ремонту многоквартирных домов. В соответствии с которым установлены основания для формирования адресных перечней, а также требования к документации направляемой органами исполнительной власти при рассмотрении проектов на заседаниях профильной комиссии и Совете депутатов.

По факту депутаты не были приглашены для участия в комиссиях по открытию работ, согласованных решением Совета депутатов. Работы не завершены. Государственным заказчиком является ГБУ Жилищник Бутырского района, который не использует в полной мере свои права, предусмотренные действующим законодательством, а именно включение в конкурсную документацию качественных характеристик закупки, квалификационных требований к участнику закупки.

**Н.В. Шкловская и П.И. Щербина** согласились с указанным фактом, а также подтвердили готовность выполнять положения действующего законодательства города Москвы. Информацию об окончании сроков выполнения работ, в ходе заседания комиссии, предоставить не смогли.

**Решили:**

1. Председатель комиссии направит депутатский запрос о сроках завершения работ по адресному перечню в ГБУ Жилищник Бутырского района и Управу Бутырского района.

2. Рассмотрение вопросов по согласованию адресных перечней на заседаниях профильной комиссии и Совета депутатов производить строго в соответствии с действующим законодательством.

Проголосовали «за» единогласно.

**По второму вопросу слушали:**

**М.Н. Денежкина** сообщила, что фактически утвержденный исполнительным органом адресный перечень дворовых территорий Бутырского района для выполнения работ по ремонту асфальтобетонных покрытий большими картами в 2018 году отличается от адресного перечня, утвержденного депутатами. Депутаты не приглашены на открытие работ, приемку работ.

Депутаты не согласились с мнением управы, что указанные работы не подлежат рассмотрению на заседании Совета депутатов так как эти полномочия предоставлены депутатам законодательствам города.

**Н.В. Шкловская** сообщила, что данный вопрос управой района ошибочно выносился на рассмотрение Совета депутатов. Управа готова включать в условия закупки качественные характеристики и требования по квалификации участника при проведении закупок.

**М.В. Недашковский** также согласился с мнением депутатов включать в условия закупки качественные характеристики и требования по квалификации участника при проведении закупок.

**Решили:**

1. Принять к сведению информацию управы Бутырского района и ГБУ Жилищник Бутырского района.

Проголосовали «за» единогласно.

**По третьему вопросу.**

**М.Н. Денежкина** попросила проинформировать представителя ГБУ Жилищник Бутырского района о сроках завершения работ по благоустройству сквера по ул. Добролюбова. Согласилась об отсутствии у органа местного самоуправления полномочий по контролю за работами благоустройства парков и скверов, отсутствия прав участия в приемке работ.

**П.И. Щербина** предоставил участникам заседания на обозрение проект акта выполненных работ, датированный 15.10.2018, а также гарантийное письмо подрядчика об устранении выявленных недостатков.

**Д.В. Большаков** предложил выйти с законодательной инициативой в Московскую городскую думу с предложением по изменению Закона г. Москвы от 11 июля 2012 г. N 39 “О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы” в части подпункта 2 пункта 2 статьи 1 «Перечень отдельных полномочий города Москвы, которыми наделяются органы местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве», представив органам местного самоуправления полномочия по участию в комиссиях по приемки работ, контроля по ходу проведения работ по паркам и скверам.

**Решили:**

1. Принять к сведению информацию управы Бутырского района и ГБУ Жилищник Бутырского района.

2. Обратиться к Главе муниципального образования с предложением о законодательной инициативе по изменению Закона г. Москвы от 11 июля 2012 г. N 39.

Проголосовали «за» единогласно.

**По четвертому вопросу**.

**Жители района (Огородный проезд 17)** проинформировали о несогласие на отчуждение имущества (подвального помещение) которое считают по факту общедомовым имуществом на основании Жилищного кодекса РФ. Подвальное помещение на праве собственности зарегистрировано за Департаментом городского имущества города Москвы и с аукциона было продано частному лицу. Жители обратились к депутатам с просьбой подписать обращение в прокуратуру на предмет законности права собственности за Департаментом городского имущества города Москвы.

**Н.В. Шкловская** подтвердила готовность управы в помощи жителямв содействии сбора доказательств для обращения в суд.

**М.В. Недашковский** сообщил, что префектура готова также содействовать жителям в решении спора, после получения ответа из Департамента городского имущества города Москвы (жители уже написали обращение).

**Решили:** депутаты, присутствующие на заседании, готовы подписать обращение в прокуратуру на бланке депутата.

Проголосовали «за» единогласно.

По пятому вопросу.

**М.Н. Денежкина** предложила вынести на заседания Совета депутатов вопрос по утверждению Порядка участия депутатов СД в работе комиссий по открытию и приемки выполненных работ по благоустройству дворовых территорий, капитальному ремонту МКД, а также участию в контроле за ходом выполнения указанных работ на территории района Бутырский города Москвы. Необходимость данного Порядка подтверждена рассмотренными ранее фактами отсутствия привлечения депутатов к приемки работ (в соответствии с предоставленными полномочиями).

**Д.В. Большаков** поддержал предложение по утверждению Порядка, предложил внести изменения.

**Решили:** вынести на очередное заседание Совета депутатов «Порядок участия депутатов СД в работе комиссий по открытию и приемки выполненных работ по благоустройству дворовых территорий, капитальному ремонту МКД, а также участию в контроле за ходом выполнения указанных работ на территории района Бутырский города Москвы».

Проголосовали «за» единогласно.

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Н. Денежкина

Технический секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Штырков